Our Mission

Rogue Valley Habitat es una organización sin lucro que trabaja en colaboración con personas necesitadas y con nuestra comunidad para construir y renovar viviendas sencillas, decentes, y costeables. Fundada bajo los principios de cristianidad, nuestra organización acoge a personas de toda creencia y fé, para que juntos podamos eliminar las condiciones de vivienda que son deficientes.

Rogue Valley Habitat for Humanity

Mailing Address:

PO Box 688

Medford, OR 97501

Physical Address:

2201 S Pacific Hwy

Medford, OR 97501

Office:

541-779-1983

Fax:

541-772-2808

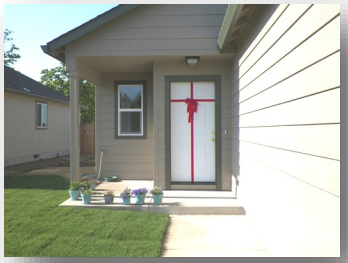
Website:

www.roguevalleyhabitat.org

Email:

bthoms@roguevalleyhabitat.org

Follow Us on:



Rogue Valley Habitat for Humanity®

2023-2024

Guía de Calificación

EQUAL HOUSING LENDER

Tres Criterios Básicos para Aplicar para el Programa de Vivienda

- **ABILIDAD PARA PAGAR:** Deberá poseer la habilidad de hacer pagos a hipoteca de 30 años con zero-interés. Ingresos anuales totals deben ser entre 40%-70% del Ingreso Mediano Federal del Condado de Jackson **(Ver la tabla al fondo)**. La relación entre deuda e ingresos deberá ser adecuada para los pagos mensuales en la hipoteca **(Menos del 43%)**. No tener gravámenes, juicios o cuentas de coleccción sin pagar con balances mayores de $1,000.
- **DISPONIBILIDAD A SER SOCIO:** Deberá aportar un mínimo de 500 horas de equidad de sudor (LABOR) para completar su casa. Representar a Habitat, lo cual incluirá su participación en eventos anuales, presentaciones, entrevistas con medios de comunicación, etc.
- **NECESIDAD DE ABRIGO ADECUADO:** Habitar condiciones deficientes actualmente, pagar 50% o más de sus ingresos en renta, vivir en condiciones superpobladas, etc…

Además, todos los aplicantes deberán haber sido residentes del condado de Jackson por lo menos un año, y todos los miembros que aportan ingresos deberán residir legalmente en los Estados Unidos.

Ingreso Federal Medio del 2023-2024

Tamaño de Familia	Mínimo 40% de Ingresos Brutos por Familia	Máximo 70% de Ingresos Brutos por Familia
1 Person	29,536.00	39,690.00
2 Person	29,536.00	45,360.00
3 Person	29,536.00	51,030.00
4 Person	32,360.00	56,630.00
5 Person	34,960.00	61,180.00
6 Person	37,560.00	65,730.00
7 Person	40,160.00	70,280.00

COMO APLICAR

1er Paso– Llene el Formulario llamado Contacto para Asociado Interesado

Si usted cree que llena los requisitos para el Program de Vivienda de Habitat, complete el formulario de contacto y entréguelo a la Oficina Administrativa de Habitat. Puede hacerlo de las siguientes formas:

- Llevarlo a: 2201 S. Pacific Hwy, Medford, OR 97501
- Someterlo en línea en la página www.roguevalleyhabitat.org bajo la sección Programa de Vivienda
- Por correo electrónico a: bthoms@roguevalleyhabitat.org
- Enviarlo por correo al PO Box 688, Medford, OR 97501

2do Paso- Orientación de Aplicación (Programa de Vivienda)

La juntas de orientación toman lugar dos veces al año. La mejor forma de recibir una aplicación es asistiendo a una junta de orientación. La orientación le contestará importantes preguntas acerca del programa y del proceso de aplicación. Le recomendamos que asista a uno de éstos eventos. La aplicación comienza el plazo de aplicación de 30 días.

3er Paso– Someter su Alicación Completa

Habitat acepta aplicaciones para vivienda durante un plazo de 30 días cada año. Las aplicaciones estarán disponibles en nuestra oficina y en línea durante el plazo de aplicación. Aplicaciones recibidas después del plazo de 30 días no serán consideradas, y el aplicante deberá de someterla de nuevo durante la siguiente apertura. La fecha límite para aplicar estará marcada en línea y en la cubierta de la forma de aplicación.

Fuentes de Ingresos Aceptables	Fuentes de Ingresos NO Aceptables
Salarios de Trabajo Regulares	Desempleo
Ingresos Permanentes del Seguro Social	AFDC (Asistencia a Familias con Niños Dependientes)
Discapacidad Permanente	TANF (Asistencia Temporal para Familias Necesitadas)
Ingresos de Retiro	
Manutención de Hijos/Esposo/a	Ingresos de Discapacidad Temporal

Igualdad en Oportunidad de Vivienda: Estamos comprometidos a observar las pólizas de Los Estados Unidos en espíritu y en práctica para lograr igualdad en oportunidades de vivienda en toda la nación. Fomentamos y apoyamos anuncios y márketing afirmativos para obtener vivienda sin barreras debido a raza, color, religión, género, discapacidad, estado familiar, orientación sexual, edad, identidad de género, u origen nacional